



Rif.: 60963167

**€ 245.000**

## Bilocale in vendita

Spotorno, Via Giacomo Puccini

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



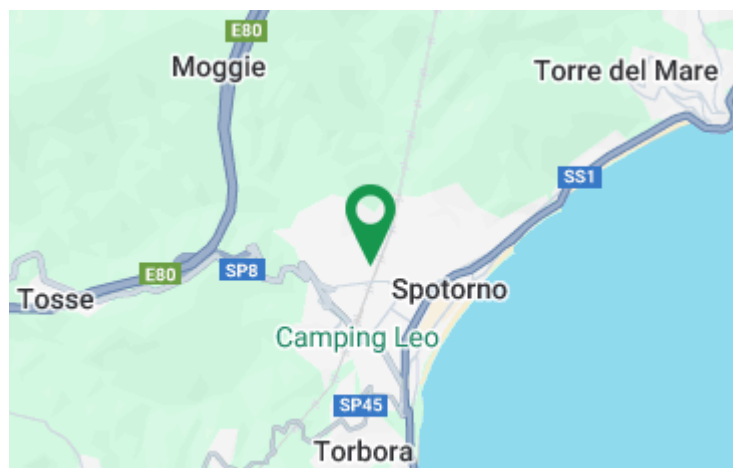
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In una delle località più affascinanti della Riviera Ligure, a pochi passi dalle splendide spiagge di Spotorno, proponiamo in vendita un bilocale in ottimo stato interno al secondo piano di una palazzina ben tenuta e dotata di ascensore, situata in Via Puccini, una delle zone più comode e servite della città. La posizione strategica permette di raggiungere in pochi minuti la stazione ferroviaria, i principali negozi, servizi e naturalmente il mare, rendendolo ideale sia come residenza principale che come casa vacanza. All'ingresso troviamo un pratico corridoio che conduce alla zona giorno, composta da un ampio e accogliente soggiorno con angolo cottura. Da qui si accede direttamente al balcone con vista aperta. La zona notte offre una camera matrimoniale di generose dimensioni, un ambiente confortevole e tranquillo, mentre il bagno, anch'esso in ottimo stato, è dotato di finestra che garantisce una buona aerazione naturale. A completare questa interessante proposta immobiliare è il posto auto condominiale, una vera comodità in una località come Spotorno, dove la vicinanza al mare e ai servizi rende

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

