



Rif.: 60956091

€ 235.000

Trilocale in vendita

Bergeggi, Via Luigi Faggi

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Piano:	3



Classe energetica: **G**

EP globale rinnovabile: 306.80 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Bergeggi, borgo turistico in provincia di Savona, è conosciuto per le sue chiare spiagge dall'acqua cristallina e dal suo territorio ricco di vegetazione. I principali servizi come farmacie, negozi, ristoranti e supermercati, distano pochi minuti dall'abitazione. La casa, del 1900, disposta su tre livelli, è situata in un piccolo contesto residenziale, immerso nella tranquillità che la zona offre. L'ingresso ci proietta nel giardino di circa 100 mq, dove è possibile godere di momenti di relax grazie anche allo scorcio di vista sul mare. Dalla zona giorno con angolo cottura, si accede al secondo e al terzo piano, tramite una comoda scala in legno. Qui troviamo la zona notte composta da due camere matrimoniali, una per piano; una di queste è provvista di bagno. Troviamo inoltre un secondo servizio all'esterno dell'abitazione, finestrato e dotato di riscaldamento. Sono stati oggetto di recente ristrutturazione l'impianto elettrico e idraulico. Gli infissi inoltre sono in PVC con doppi vetri. Il riscaldamento è ad aria ed è utilizzabile anche

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

