



Rif.: 60806136

↓ € 185.000

€ 195.000 (-6%)

Trilocale in vendita

Vado Ligure, Via Armando Diaz

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Balconi:	2
Posti auto:	1
Piano:	2

Classe energetica: **D**

Prestazione energetica: 110,45 kW h/m² anno

Via Diaz è situata nel centro di Vado Ligure, a soli 100 metri dal mare. La zona, comoda a tutti i principali servizi, permette di raggiungere le chiare spiagge di Bergeggi e il centro di Savona, tramite le numerose linee autobus. L'immobile è situato al secondo piano di una palazzina anni '60'. Lo stato interno di recente ristrutturazione lo rende abitabile fin da subito, senza necessità di svolgere alcun tipo di lavoro interno se non opere di personalizzazione. L'ingresso dell'appartamento è sull'ampia zona giorno con cucina a vista, dalla quale si accede a uno dei due balconi. Le due camere sono entrambe matrimoniali e una di queste permette l'accesso al secondo balcone, il più spazioso. Il bagno finestrato è dotato di box doccia. Completa la proprietà un posto auto condominiale. La pavimentazione in parquet è uniforme in tutti i locali escluso il bagno, dove sono state utilizzate delle piastrelle in beige chiaro. Gli infissi in PVC con doppio vetro di ultima generazione, che limitano al minimo la dispersione termica e il riscaldamento autonomo

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

