



Rif.: 61250754

**€ 35.000**

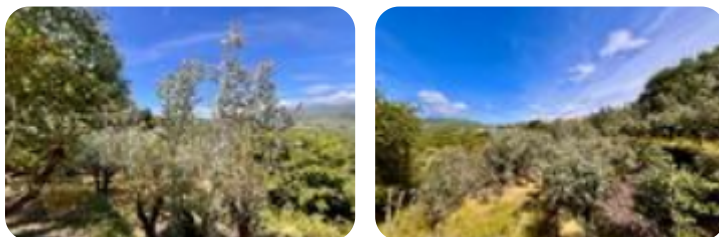
**Ter. agricolo in vendita**

**Finale Ligure, Via bracciale - Gorra**

|                        |               |
|------------------------|---------------|
| <b>Tipologia:</b>      | terreno       |
| <b>Superficie:</b>     | mq 6.270 ca.  |
| <b>Sottotipologia:</b> | ter. agricolo |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0           |

Questo immobile è esente da classe energetica

Terreno agricolo in vendita – 6.270 mq – Zona Gorra. Proponiamo in vendita un terreno agricolo di 6.270 mq, situato in zona Gorra, a soli 10 minuti di auto da Finale Ligure. Il terreno è interamente coltivabile, disposto a fasce e facilmente accessibile con trattori e altri mezzi agricoli. La proprietà è dotata di acqua per l'irrigazione ed è già coltivata con 90 piante di Baby Blue, 324 piante di Cinerea e 30 piante di Simil Cinerea, rappresentando un'ottima opportunità per chi desidera proseguire un'attività agricola o investire in una coltivazione già avviata. All'interno della proprietà è presente un pratico ricovero attrezzi, ideale per custodire utensili, attrezzature e materiali necessari alle attività agricole. Una soluzione ideale per chi cerca un terreno agricolo ben organizzato, facilmente accessibile e già predisposto per la coltivazione, in una posizione tranquilla ma comoda, a pochi minuti da Finale Ligure.



## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

