



Rif.: 61240601

€ 990.000

Rustico in vendita

Finale Ligure, Località Orco Feglino

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 405 ca.
Locali:	8
Sottotipologia:	rustico
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Posti auto:	7



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 150.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 128.75 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Cascina Strà è un magnifico casale in pietra del XVII secolo, immerso in una tenuta di 23 ettari e situato in zona protetta nel pittoresco comune di Orco Feglino. A soli 9 km dalla costa, di cui 2 km su strada sterrata, ad un'altitudine di 480 metri, questa proprietà offre una vista mozzafiato sul mare, regalando uno scenario naturale unico. La posizione strategica, a 5 km dall'Alta Via dei Monti Liguri e a soli 2 km dalle palestre di roccia di Orco Feglino, nel pieno cuore della rete sentieristica di trekking e mountain bike, rende questa dimora un rifugio perfetto per gli amanti della natura e delle escursioni. In questo magnifico scenario il casale di 405 mq, completamente restaurato, conta anche 7 magazzini edificabili per ulteriori 214 mq. Immersa in un microclima favorevole, la zona permette la coesistenza di una varietà di piante e ospita una fauna variegata, ideale per chi ama vivere in armonia con la natura.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

