



Rif.: 61200377

€ 155.000

Attività in vendita

Finale Ligure, via via al santuario - Finalpia

Tipologia:	attività
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	attività

Questo immobile è esente da classe energetica

FINALPIA - VENDESI ATTIVITA' COMMERCIALE di bar situata in zona di grandissimo passaggio, in una posizione angolare che garantisce elevata visibilità e un flusso costante di clientela durante tutto l'arco della giornata. Grazie alla disposizione e agli spazi disponibili, il locale si presta perfettamente non solo all'attività di bar, ma anche a una possibile trasformazione in ristorante o tavola calda. L'ambiente è accogliente e ben organizzato, con un ampio dehor esterno composto da 12 tavoli, ideale per la stagione primaverile ed estiva, e una saletta interna con ulteriori 9 tavoli. Complessivamente il locale dispone di 21 tavoli per circa 65 posti a sedere, offrendo un'ottima capacità ricettiva. Uno dei punti di forza è la presenza di una cucina spaziosa e funzionale e il canone d'affitto mensile di € 1.000,00 con scadenza nell'anno 2037. Completa la proprietà un comodo magazzino di pertinenza, utile per lo stoccaggio e l'organizzazione del lavoro. Nel prezzo di vendita sono compresi tutti i macchinari e le attrezzature presenti, tra cui: frigorifero ventilato da 400 litri, frigorifero ventilato da 700 litri, affettatrice professionale, tostiera da 2,55 kW, piastr [..]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

