



Rif.: 61144473

€ 670.000

Villa singola in vendita

Finale Ligure, Località Manie Arma

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 120 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Posti auto:	2



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 157.18 kW h/m² anno

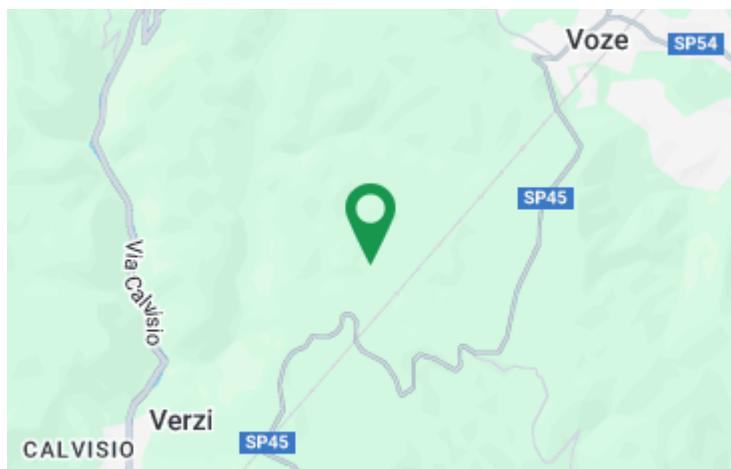
EP globale rinnovabile: 437.84 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Soluzione unica nel suo genere, immersa nel verde dell'altopiano delle Manie e a soli 15 minuti dalle spiagge di Finale Ligure, finemente ristrutturata con esterni in pietra, dotata di ampio giardino e terrazzo, ideale sia come abitazione principale che come casa vacanze. La proprietà si sviluppa su un unico livello e comprende un luminoso soggiorno con grandi vetrate e un affaccio sul giardino di proprietà, da cui si sviluppa un'ampia sala da pranzo con cucina open space. Per la zona notte sono dedicati un soppalco aperto a sbalzo sulla cucina e una camera da letto. Il bagno, con piatto doccia, dispone di finestra ed è preceduto da una zona lavanderia con lavabo e lavatrice, adiacente ad un ripostiglio. Il giardino a prato inglese e terrazzato, offre alberi di grande fusto, un gazebo in ferro battuto e un locale ricovero attrezzi di circa 20 mq. Tramite una scala esterna in muratura si accede ad un

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

