



















#### Rif.: 61120794

# € 1.500.000

### Villa singola in vendita

Finale Ligure, Porto Capo San Donato

Tipologia:

Superficie: mq 170 ca.

Locali:

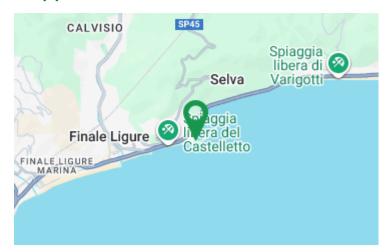
Sottotipologia: villa singola

€0 Spese Annue: Bagni: 3 2 Terrazzi: Posti auto:

#### Questo immobile è esente da classe energetica

Finale Ligure – Con vista mare e sul porto di Finale Ligure , villa indipendente circondata da giardino e ulivi. La proprietà si sviluppa su due livelli:Al piano terra: doppio accesso, di cui il principale conduce all'ampio soggiorno con camino e cucina a vista, caratterizzato da spazi luminosi e vivibili. Sullo stesso livello, adiacente ma indipendente, si trova un bilocale completo di soggiorno con angolo cottura, camera da letto e bagno: ideale come dependance, oppure da integrare all'abitazione principale. Al piano superiore: la zona notte, composta da due camere da letto di ampia metratura, entrambe con accesso al terrazzo con vista mare. È inoltre presente il condizionatore per garantire il massimo comfort durante tutto l'anno. Sullo stesso piano è disponibile un ulteriore ambiente, al momento allo stato grezzo, che può essere rifinito come mansarda a servizio della casa oppure mantenuto come unità indipendente.Esternamente la villa è avvolta da un ampio giardino e uliveto, perfetto per vivere momenti di relax in totale privacy, con lo sfondo unico del mare di Finale Ligure.Una soluzione versatile, ideale sia come abitazione principale che come residenza di ville [...]

## Mappa



Scopri Punta qui il tuo smartphone



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.