



Rif.: 61120000

€ 309.000

Bilocale in vendita

Finale Ligure, Via delle Ginestre

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Balconi:	1



Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 204.98 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

FINALE LIGURE - A pochi passi dalle scuola primaria di Via Brunenghi e da tutti i servizi, elegante bilocale completamente ristrutturato nel 2023 e pronto da abitare. L'appartamento si trova al piano rialzato di una piccola palazzina senza spese condominiali ed è dotato di riscaldamento autonomo, caratteristica che garantisce indipendenza e bassi costi di gestione. Gli interni, moderni e curati nei dettagli, offrono un luminoso soggiorno con angolo cottura, una camera matrimoniale accogliente e un bagno finestrato con doccia. Le ampie finestre illuminano naturalmente gli ambienti e regalano una splendida vista sul mare e sul verde circostante. L'immobile viene venduto completo del mobilio presente, recente e in perfette condizioni, perciò è da subito abitabile senza necessità di ulteriori spese o interventi. Completa la proprietà un comodo piazzale libero di fronte alla palazzina, utilizzabile per il parcheggio dell'auto, una vera comodità in una zona così centrale e vicina al mare. La posizione strategica, vicina al centro ma al tempo

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

