



Rif.: 61094507

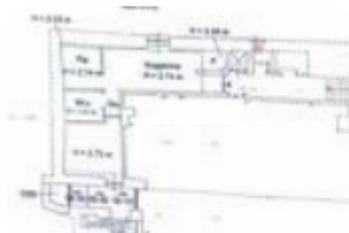
↓ € 225.000

€ 239.000 (-6%)

## Trilocale in vendita

Finale Ligure, Via Calvisio - Calvisio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 57.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.76 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

A pochi minuti dal centro di Finalpia e dalle splendide spiagge di Finale Ligure, proponiamo in vendita un appartamento trilocale completamente ristrutturato, situato al piano terra di una piccola palazzina in contesto tranquillo e riservato e dotata di ascensore. L'ingresso si apre su un'ampia zona giorno open space, luminosa e ben organizzata, con cucina moderna a vista, zona pranzo e comodo soggiorno con divano angolare. La camera da letto matrimoniale di generose dimensioni si affaccia direttamente su uno spazio esterno privato, ideale per rilassarsi all'aria aperta o creare un angolo di verde privato. La seconda stanza è attualmente adibita a studio ma si presta facilmente a diventare una cameretta, una cabina armadio o una stanza hobby. Il bagno, ben rifinito, dispone di un'ampia doccia e zona

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

