



Rif.: 61078585

€ 80.000

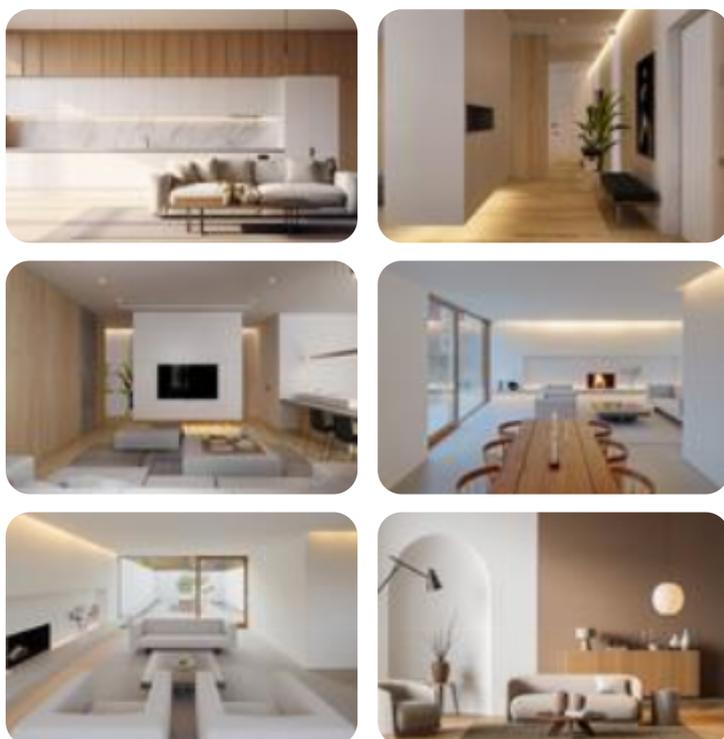
Villa singola in vendita

Calice Ligure, Piazza Cesio

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 78 ca.
Sottotipologia:	villa singola
Bagni:	1

Questo immobile è esente da classe energetica

CALICE LIGURE -Vendesi credito edilizio di 78,11 mq netti nel Comune di Calice Ligure (SV).Il credito, regolarmente riconosciuto, è trasferibile esclusivamente all'interno del territorio comunale e può essere utilizzato per nuove edificazioni, ampliamenti di immobili esistenti, interventi di recupero o riqualificazione su aree edificabili. L'intervento è possibile anche su terreni agricoli, ove previsto e consentito dagli strumenti urbanistici comunali vigenti.È previsto un aumento del 20% della volumetria trasferita nel caso in cui venga realizzata una soluzione a destinazione residenziale, offrendo così un'ulteriore possibilità di valorizzazione.L'operazione rispetta pienamente le normative locali e rappresenta un'interessante opportunità per costruttori, tecnici e investitori interessati a sviluppare sul territorio di Calice Ligure. La documentazione tecnica è completa e disponibile su richiesta.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

