



Rif.: 61023324

€ 327.000

Trilocale in vendita

Borgio Verezzi, Via XX Novembre - Borgio

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 90 ca.
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annu:	€ 0
Bagni:	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 118.36 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.19 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nel cuore di Borgio Verezzi, proponiamo in vendita una casa del 1900 completamente ristrutturata, che conserva il fascino delle caratteristiche originali, come le eleganti volte e i mattoni a vista, che creano un'atmosfera calda e accogliente. L'immobile di 90 mq, si sviluppa su un unico piano e si compone di luminoso soggiorno con angolo cottura, due camere da letto, ideali per chi cerca spazio e comfort, bagno cieco con doccia. L'immobile, grazie alla recente ristrutturazione, è in perfette condizioni e pronto per essere abitato senza necessità di interventi. I muri perimetrali garantiscono un clima piacevole in ogni stagione. La vicinanza alle famose grotte di Verezzi aggiunge un valore culturale e turistico alla posizione,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

