



Rif.: 60533973

↓ € 219.000

€ 229.000 (-5%)

## Trilocale in vendita

Magliolo, Via Canova

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 66 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 85.07 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.37 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

A Magliolo , appartamento immerso nel verde dotato di comfort condominiali tra cui piscina riscaldata (con vista mozzafiato sul mare), un centro benessere, un bus navetta privato, zone relax, sauna e bagno turco, palestra ed infine giochi bimbi. Questo piccolo borgo, costituito da 60 villette, si trova a circa 15Km da Finale Ligure. Il vialetto indipendente conduce al giardino di proprietà esposto a sud. L'ingresso è sul soggiorno con cucina a vista mentre la zona notte è composta dalle due camere da letto. Completano la proprietà due bagni di cui uno con finestra sul mare.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

