



Rif.: 61198993

€ 249.000

Bilocale in vendita

Alassio, Via San Giovanni Battista

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **B**

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☹

A soli 500 metri dalle splendide spiagge di Alassio, proponiamo in vendita un elegante appartamento situato al primo piano di uno stabile recentemente riqualificato grazie a lavori di miglioramento delle parti comuni. L'immobile, servito da ascensore, si apre su un ingresso con portoncino blindato che conduce a un disimpegno ben organizzato, in grado di distribuire in modo ottimale tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è luminosa e accogliente, con cucina a vista e accesso al primo balcone. Il bagno, finestrato, con box doccia. La zona notte è composta da una spaziosa camera matrimoniale con accesso al secondo balcone. L'appartamento è stato oggetto di una ristrutturazione totale ed è dotato di impianto "gas free", soluzione moderna ed efficiente che garantisce comfort e sicurezza. A completare la proprietà troviamo una comoda cantina al piano terra e il posto auto condominiale situato sotto lo stabile. Una vera opportunità, ideale sia come casa vacanze pronta da vivere, sia come investimento ad alta redditività. Contenute le spese di gestione.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

