



Rif.: 61183346

€ 1.190.000

Villa singola in vendita

Alassio, Via Paolo Ferreri

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 215 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	1
Balconi:	6
Piano:	1

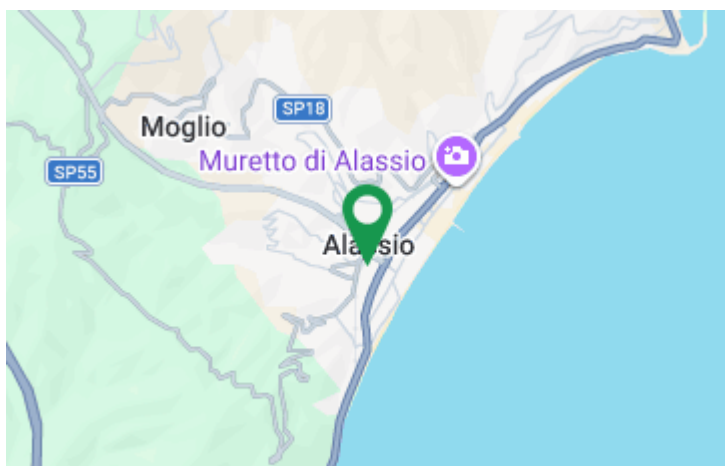
Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

In Via Paolo Ferreri, in posizione comoda a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita una splendida villa indipendente che coniuga ampi spazi, comfort moderno e straordinaria flessibilità abitativa. La proprietà si sviluppa su tre livelli ed è circondata da un grande cortile privato che regala riservatezza e molteplici possibilità di utilizzo, inclusa la realizzazione di posti auto interni. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive ed è stato recentemente valorizzato con la realizzazione del cappotto termico esterno, un intervento che migliora sensibilmente l'efficienza energetica e il comfort in ogni stagione. Varcando l'ingresso si viene accolti da un ampio e luminoso salone, cuore della casa, con accesso diretto a uno spazioso terrazzo ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o convivialità con amici e famiglia. La zona giorno prosegue con una sala da pranzo e cucina separa, perfettamente integrate e funzionali. Salendo al piano superiore, tramite comoda scala interna, troviamo la zona notte composta da due camere

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

