



Rif.: 61159971

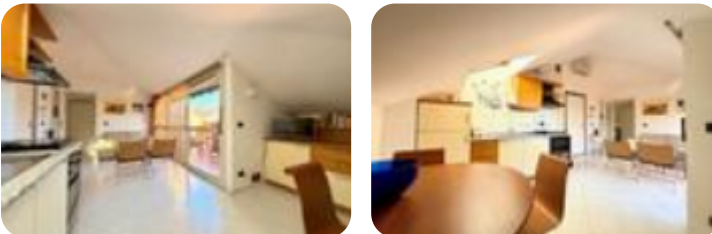
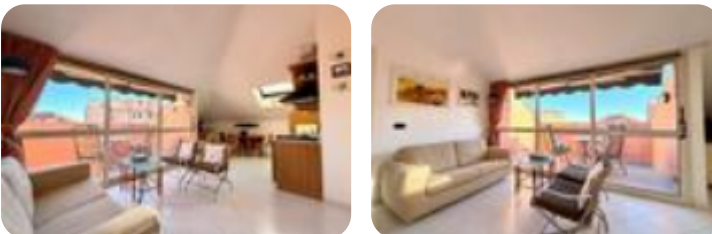
↓ € 409.000

€ 410.000 (-1%)

## Bilocale in vendita

Alassio, Via Don Boselli

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.100
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



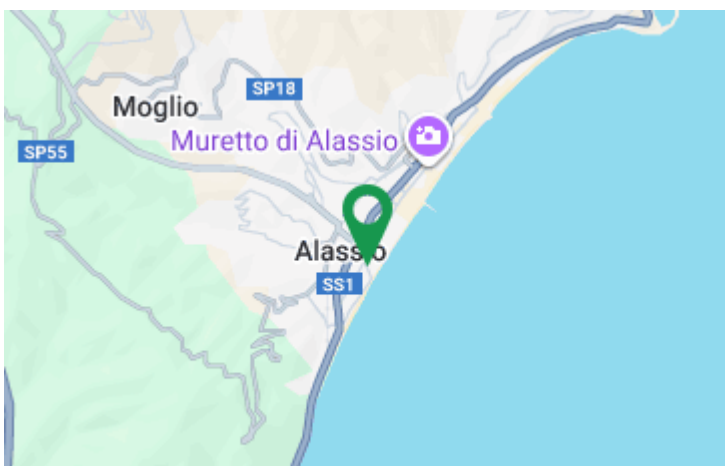
Classe energetica: **D**

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel cuore di una delle zone più prestigiose e ricercate di Alassio, a pochissimi passi dal mare, proponiamo un esclusivo bilocale all'ultimo piano servito da ascensore con terrazzo vivibile, all'interno in una palazzina signorile completamente ristrutturata nel 2024. Una vera rarità per il centro di Alassio: edificio pari al nuovo, elegante e moderno, totalmente privo di barriere architettoniche, dotato di ascensore che collega direttamente i piani abitativi al piano dei box, permettendo di raggiungere comodamente il posto auto coperto senza alcun gradino. Un dettaglio di grande valore, soprattutto in una località come Alassio. L'appartamento si distingue per luminosità e funzionalità degli spazi interni: soggiorno con angolo cottura con accesso diretto al terrazzo vivibile, perfetto per pranzi all'aperto e momenti di relax, camera da letto matrimoniale, bagno ampio e finestrato, rifinito con gusto, comodo ripostiglio, elemento raro e prezioso. Completano la

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

