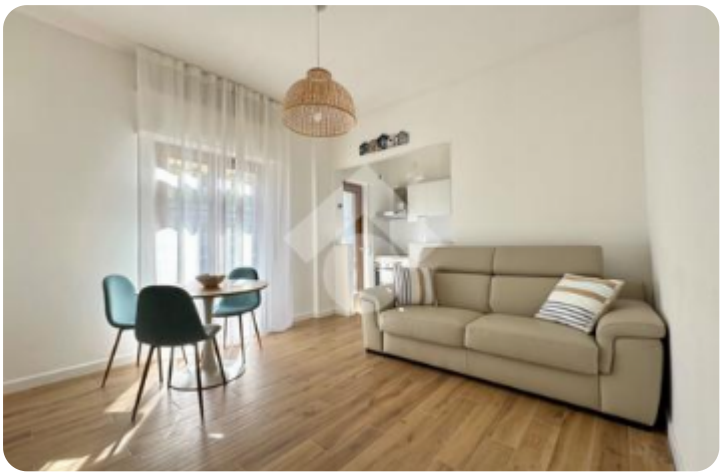
Affiliato: Studio Alassio Sas
Partita IVA: 01799940091
Via Milite Ignoto, 22 17021 Alassio (SV)
Email: svhsd@tecnocasa.it - Tel.: 01821905815



Rif.: 61116599

€ 265.000

Bilocale in vendita

Alassio, Via San Giovanni Battista

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: B

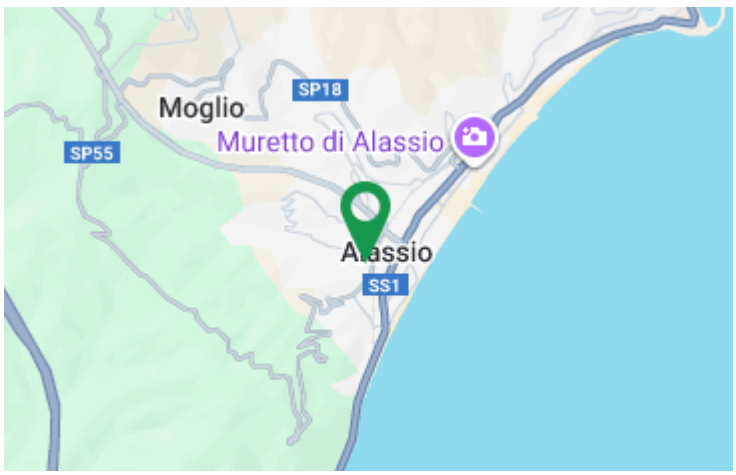
EP globale non rinnovabile: 88.54 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😐

EP estiva del fabbricato: 😐

BILOCALE DI NUOVA RISTRUTTURAZIONE CON CANTINA E POSTO AUTO CONDOMINIALE. Alassio – a pochi passi dal centroIn stabile in ottimo stato di manutenzione, dotato di ascensore, proponiamo appartamento situato al primo piano e recentemente e finemente ristrutturato (2024). L'ingresso si apre su un disimpegno che conduce all'ampia e luminosa zona giorno con angolo cottura, servita da un primo balcone. La zona notte comprende una camera matrimoniale con ulteriore sfogo esterno e un bagno finestrato completo di box doccia, che garantisce luce e areazione naturale. A completare la proprietà cantina e posto auto condominiale.L'abitazione è completamente elettrica, equipaggiata con piastra a induzione e impianto di climatizzazione caldo/freddo con pompe di calore di ultima generazione, soluzione che assicura comfort e risparmio energetico. Le spese condominiali contenute ne accrescono ulteriormente l'attrattiva.Un immobile pronto da vivere, ideale come seconda casa al mare o come

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.