

Rif.: 61101543

**€ 649.000**

**5 locali in vendita**

**Alassio, Corso Dante Alighieri**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 105 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 5            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 5 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 800        |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

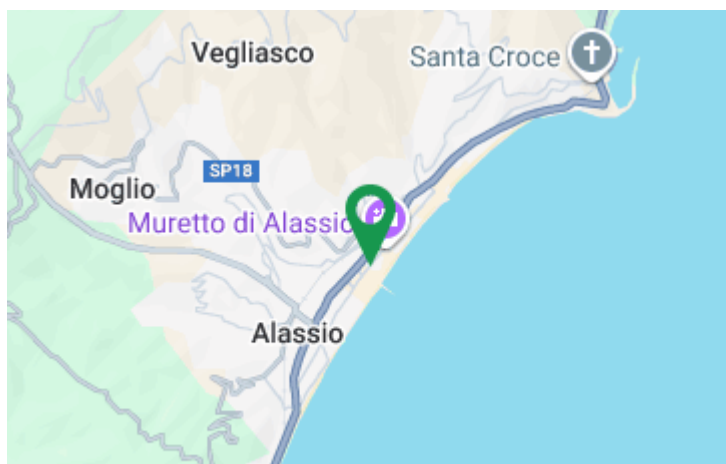
**Classe energetica:** E

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nella rinomata Corso Dante Alighieri, in pieno centro paese, proponiamo in vendita, appartamento sito al quarto piano servito da ascensore di una palazzina in ottimo stato conservativo. L'immobile si presenta con una distribuzione interna pratica e funzionale. Ingresso su corridoio che separa in modo ottimale gli ambienti. Camera da letto matrimoniale con cabina armadio di servizio. Seconda camera matrimoniale con accesso diretto al balcone. La terza stanza versatile, ideale come cameretta o studio. Ampia zona giorno living con doppia esposizione, suddivisa in zona conversazione e zona pranzo con cucina a vista, entrambe con uscita su spazi esterni. A completare la proprietà doppi servizi. La soluzione si adatta perfettamente sia come residenza principale, sia come seconda casa. Dotato di riscaldamento autonomo e con basse spese di gestione, l'appartamento rappresenta un'ottima opportunità nel cuore del paese.

## Mapa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

