



Rif.: 60919230

€ 235.000

Bilocale in vendita

Alassio, Via San Giovanni Battista

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 35 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 300
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 91.89 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona residenziale, a circa 400 metri dal mare, appartamento sito al secondo piano servito di ascensore. La ristrutturazione dell'immobile avvenuta intorno al 2020 è stata studiata e progettata da un noto studio di architettura e design che ha proseguito con l'arredare gli ambienti sfruttando in modo ottimale tutti gli spazi e curando la qualità in ogni minimo particolare. L'ingresso ci accoglie nel disimpegno, proseguendo troviamo una piccola cucina ma abitabile, il bagno finestrato munito di doccia e mobile bagno con lavatrice nascosta. Nel corridoio inoltre vi è un armadio ritagliato su misura che funge da ripostiglio. Infine troviamo la camera/soggiorno studiata nel dettaglio per poter ospitare fino a quattro persone, da cui si ha l'uscita sul balcone vivibile. Nella stessa troviamo un divano letto matrimoniale ed un altro divano singolo che si trasforma in un letto a castello. Il

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

