



Rif.: 60884676

**€ 440.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Alassio, Via Corso Armando Diaz**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 850
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 85.92 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 1.04 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

In zona centrale comoda a tutti i servizi e a pochi passi dalle spiagge proponiamo ampio quadrilocale sito al primo piano all'interno di uno stabile in buone condizioni servito di ascensore. L'ingresso si apre sul disimpegno che conduce ai vari locali tra cui la zona giorno molto luminosa che ci dà la possibilità di accedere al primo terrazzo con vista mare e alla prima camera da letto matrimoniale, proseguendo incontriamo la seconda camera anch'essa matrimoniale finestrata e di ampia metratura, il bagno finestrato munito di box doccia, la cucina abitabile separata con accesso al secondo balcone ed infine un

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

