



Rif.: 60854872

**€ 319.000****Trilocale in vendita****Alassio, Corso A. Diaz**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G**Prestazione energetica:** 244,54 kW h/m<sup>2</sup> anno

L'immobile è sito a pochi passi dalle spiagge, in zona strategica e comoda a tutti i servizi. Lo stabile si presenta in buono stato, l'appartamento è posto al primo piano servito di ascensore. L'ingresso avviene nel disimpegno da cui si accede alla cucina abitabile con l'uscita sul balcone. Proseguendo si incontra una prima camera finestrata, il bagno munito di doccia ed infine la camera da letto matrimoniale di ampie dimensioni. L'appartamento si presenta da ristrutturare, di seguito abbiamo preparato render esplicativi per un eventuale progetto di redistribuzione degli spazi interni. Il riscaldamento è autonomo a metano.

## Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

