Affiliato: Loano Immobiliare Srl
Partita IVA: 01760510097
Corso Roma, 44 17025 Loano (SV)
Email: svhsc@tecnocasa.it - Tel.: 0198894327 - Cell.: 392.1316658









Rif.: 61297106

€ 245.000

Trilocale in vendita

Loano, Borgo Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G
EP globale non rinnovabile: 156.43 kW h/m² anno
EP invernale del fabbricato: ☹
EP estiva del fabbricato: ☹

LOANO - Nel caratteristico e ricercato Borgo Castello, proponiamo trilocale ristrutturato, situato in una delle zone più apprezzate di Loano, a pochi passi dal centro e comodo a tutti i principali servizi.L'immobile rappresenta un'interessante opportunità per chi desidera vivere il fascino del centro storico senza rinunciare alle comodità. La recente ristrutturazione con il terrazzino privato e soprattutto l'assenza di spese condominiali costituiscono importanti punti di forza, rendendo la soluzione ideale sia come abitazione principale sia come casa vacanza.L'appartamento, sito al primo piano, si compone di ingresso su zona giorno con cucina, camera da letto matrimoniale con affaccio sulla caratteristica piazza del borgo, un ulteriore locale versatile, ideale da adibire a studio o cameretta in base alle proprie esigenze, bagno finestrato completo e terrazzino privato, perfetto per trascorrere piacevoli momenti all'aria aperta.L'immobile è dotato di riscaldamento autonomo a radiatori Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma

Mappa



Scopri
Punta qui il tuo smartphone