



Rif.: 61260606

€ 270.000

Negozio in vendita

Loano, Piazza Rocca

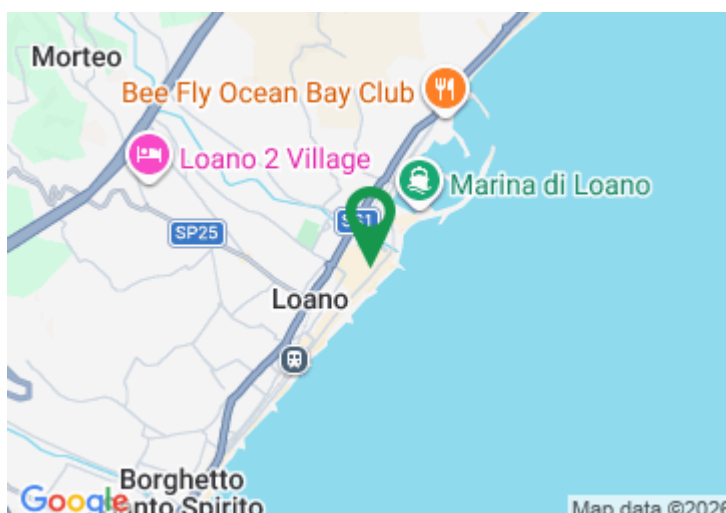
Tipologia:	negozio
Superficie:	mq 50 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	negozio

Classe energetica: E



LOANO – Proponiamo in vendita le mura di un locale commerciale completamente ristrutturato, situato in posizione centrale, a pochi passi dal mare e comodo a tutti i principali servizi. L'immobile rappresenta un ottimo investimento, in quanto attualmente locato con contratto di affitto 6+6, con prima scadenza a marzo 2030, e garantisce una rendita di 700€ mensili. Il locale è dotato di riscaldamento tramite pompe di calore caldo/freddo. A completare la proprietà, 12 mq di suolo pubblico. Soluzione ideale per chi cerca un investimento a reddito in una delle zone più comode e richieste di Loano. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

