



Rif.: 61252969

€ 285.000

Villa a schiera in vendita

Loano, Via Gozzano

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 89 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	villa a schiera
Spese Annuie:	€ 450
Bagni:	2
Terrazzi:	2
Box:	1
Piano:	1

Classe energetica: E

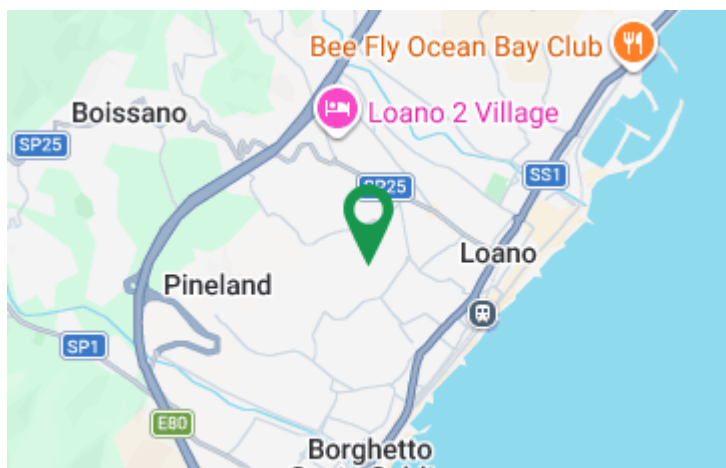
EP globale rinnovabile: 157.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LOANO – In tranquilla zona residenziale, comoda ai principali servizi, proponiamo in vendita una villetta a schiera di recente costruzione (2004), disposta su tre livelli e caratterizzata da ambienti curati, ampi spazi esterni e finiture di pregio. L'ingresso indipendente conduce a un piacevole spazio esterno piastrellato, impreziosito da un portico coperto con tenda da sole, ideale per trascorrere momenti di relax all'aperto in ogni stagione. La posizione della casa rappresenta un vero valore aggiunto: è infatti l'unica unità a non avere edifici direttamente di fronte, garantendo così maggiore privacy, luminosità e una piacevole vista aperta. Al piano terra si sviluppa la zona giorno, accogliente e raffinata, valorizzata da un esclusivo arredo in rovere realizzato interamente a mano da un maestro artigiano di Saluzzo. Un ulteriore elemento distintivo è rappresentato dai vetri artistici saldati a piombo inseriti nel mobile d'ingresso, che donano carattere ed eleganza agli ambienti.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

