



Rif.: 61223344

€ 299.000

Quadrilocale in vendita

Loano, Via Aurelia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Bagni:	1
Balconi:	3
Piano:	2



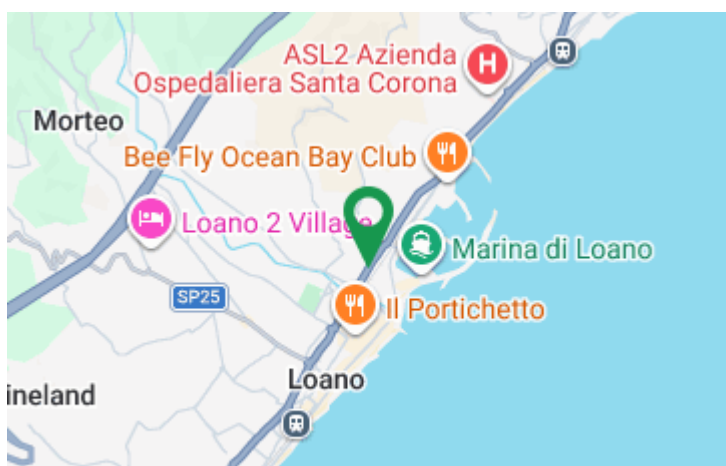
Classe energetica: **F**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOANO - In zona centrale, a pochi passi dal mare e comoda a tutti i principali servizi, proponiamo appartamento di ampia metratura con tre balconi, dai quali si possono apprezzare scorci di vista mare e una piacevole vista sul Convento di Monte Carmelo. La soluzione si distingue per gli ambienti ampi e ben separati, caratteristica ideale per chi cerca una casa comoda e funzionale sia come abitazione principale sia come casa vacanza. La metratura generosa, la presenza di due camere matrimoniali e la posizione particolarmente centrale rendono l'immobile interessante anche ad uso investimento, con la possibilità di organizzare diversi posti letto. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto matrimoniali, bagno finestrato con box doccia e grande ripostiglio, particolarmente utile come spazio accessorio interno. L'immobile è dotato di porta blindata, infissi con doppi vetri e riscaldamento autonomo a radiatori. Completa la proprietà una cantina inclusa nel prezzo. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

