



Rif.: 61196888

€ 299.000

Trilocale in vendita

Loano, Via Venezia

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 65 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	4



Classe energetica: 

EP globale non rinnovabile: 96.78 kW h/m² anno

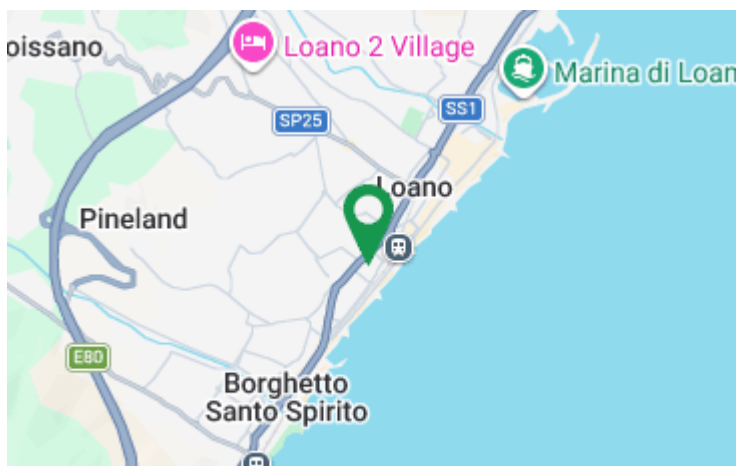
EP globale rinnovabile: 16.20 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

LOANO – In zona tranquilla ma estremamente comoda sia alle spiagge che alla stazione ferroviaria di Loano, proponiamo un luminoso attico con ampia terrazza vivibile. Situato all'ultimo piano di uno stabile privo di barriere architettoniche e servito da ascensore, l'appartamento gode di un'ottima esposizione che garantisce luce naturale durante tutto l'arco della giornata. Gli spazi interni sono ben distribuiti: l'ingresso si apre su un comodo disimpegno che collega tutti gli ambienti, tra cui una zona giorno accogliente, una cucina separata e una camera da letto di generose dimensioni, in grado di ospitare fino a quattro posti letto. Il bagno è finestrato e dotato di box doccia. Il vero punto di forza è la terrazza, ampia e perfettamente vivibile, ideale per pranzi e cene all'aperto, per rilassarsi al sole o per godersi momenti di tranquillità, con una piacevole vista mare laterale. Tutti i locali hanno accesso

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

