

Rif.: 61156728

€ 470.000

Bilocale in vendita

Loano, Appartamento Via Cavour

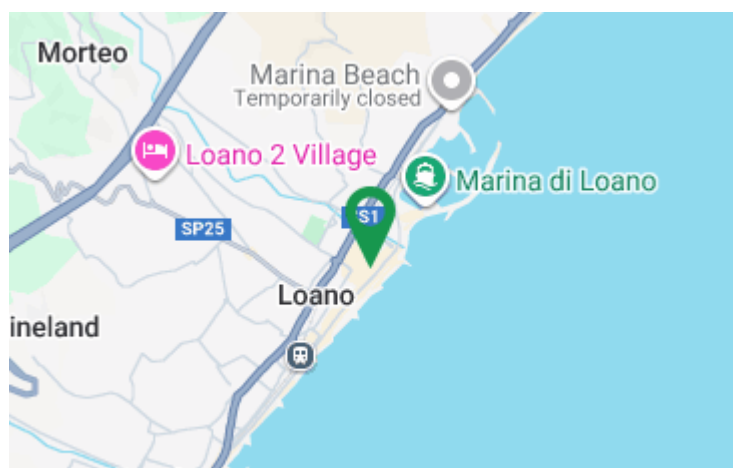
| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 45 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Spese Annuie: | € 0 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

Classe energetica: **A2**

LOANO - FRONTE MARE CON ASCENSORE Nel cuore del centro storico di Loano, a soli trenta metri dalle spiagge e con affaccio diretto sul mare, prende forma una soluzione abitativa esclusiva, ideale per chi desidera vivere o investire in una delle posizioni più ricercate della Riviera. L'appartamento, un bilocale fronte mare dotato di balcone, si trova al primo piano di una palazzina in completa riqualificazione, recentemente valorizzata dal rifacimento della facciata e dall'installazione di un ascensore di nuova generazione, elemento raro e di grande pregio nel borgo storico. Gli interni, progettati per garantire comfort e funzionalità, prevedono una luminosa zona giorno con cucina a vista e soggiorno, una camera matrimoniale accogliente e un bagno moderno, il tutto impreziosito da finiture di alto livello e materiali di design. Il balcone fronte mare rappresenta il vero valore aggiunto: uno spazio esterno dove godere della vista e della brezza marina. L'edificio sarà certificato in classe energetica A, con dotazioni di ultima generazione: infissi ad alte prestazioni Resinglass, portoncino blindato, climatizzazione Windfree, scaldacqua ibrido Ariston Lydos Hybrid, pavimenti in gr [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

