



Rif.: 61154455

€ 75.000

Bilocale in vendita

Balestrino, Via Provinciale - Ca' De' Berna

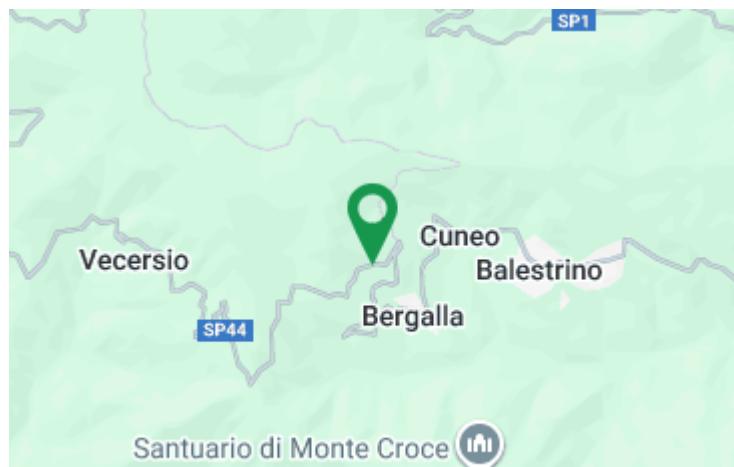
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 46 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annuie:	€ 400
Bagni:	1
Terrazzi:	2

Classe energetica: **F** 

BALESTRINO – CA' DE BERA A pochi minuti dal centro della cittadina, in una posizione tranquilla e riservata, proponiamo bilocale mansardato ristrutturato, ideale per chi ricerca indipendenza e quiete, in un contesto strategico tra entroterra e costa. L'abitazione dispone di ingresso indipendente, preceduto da una ampia area d'ingresso privata che accompagna all'interno e valorizza l'accesso, garantendo riservatezza. Gli spazi interni sono ben distribuiti e luminosi, con una zona giorno dotata di cucina a vista moderna, pavimentazione effetto legno e affacci aperti sul paesaggio circostante. Una scala interna conduce alla mansarda, ambiente versatile utilizzabile come zona notte o area relax, progettato con un'attenta ottimizzazione degli spazi per una sistemazione funzionale e ben organizzata. Completa la proprietà uno spazioso balcone con vista aperta e scorci di vista mare, oltre al bagno con box doccia ed un posto auto privato. Il riscaldamento è autonomo ed è gestito tramite stufa a pellet. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le presenti informazioni non costituiscono elemento contrattuale.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

