



Rif.: 61149697

€ 150.000

Monolocale in vendita

Loano, Via Borgo Castello

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 21 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Piano:	1

Classe energetica:

EP globale non rinnovabile: 201.86 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 128.90 kW h/m² anno

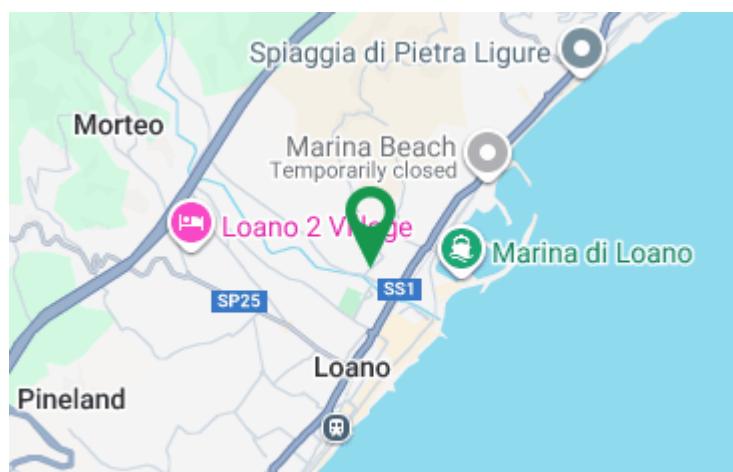
EP invernale del fabbricato:

EP estiva del fabbricato:

LOANO - Nel rinomato Borgo Castello proponiamo in vendita un alloggio ideale come pratico punto d'appoggio vicino al centro e al mare, oppure come interessante soluzione da mettere a reddito. L'immobile, sviluppato su tre livelli, si trova nel cuore del centro storico, al primo piano di uno stabile senza ascensore e privo di spese condominiali. L'ingresso conduce alla zona living con soggiorno e angolo cottura a vista, seguita dal bagno con box doccia e da un utile spazio attualmente utilizzato come dispensa. Una scala interna porta alla camera da letto soppalcata, arricchita da vani accessori perfetti per ricavare comode armadiature. Salendo ancora si raggiunge il terrazzo, un angolo riservato all'aperto dove rilassarsi, prendere il sole o concedersi pranzi in totale tranquillità. Il riscaldamento è autonomo. Il borgo offre inoltre due servizi immediatamente raggiungibili — panetteria e bar —



Mappa



Scopri
 Punta qui il tuo smartphone

