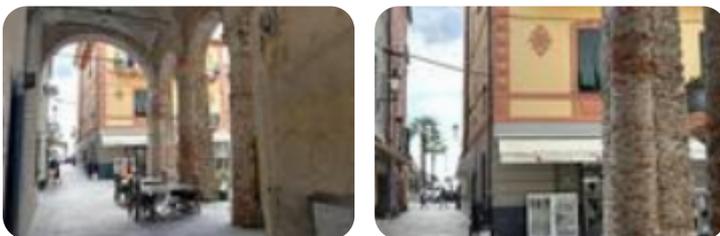
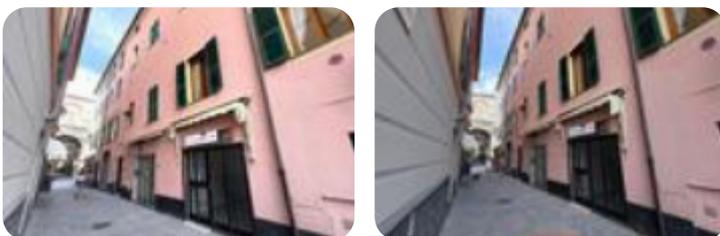




Rif.: 61102516

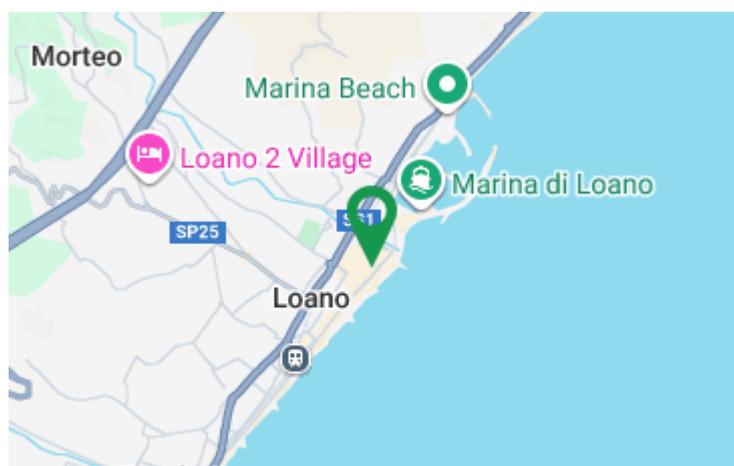
€ 17.000**Monocale in vendita****Loano, Via Colombo**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 17 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale
Spese Annuie:	€ 80
Piano:	3



Questo immobile è esente da classe energetica

LOANO - MAGAZZINO NEL CENTRO STORICO Nel rinomato centro storico di Loano, proponiamo in vendita un locale di categoria catastale C/2, situato al terzo ed ultimo piano di un edificio d'epoca privo di ascensore. L'immobile si presenta come una tipica mansarda, caratterizzata da altezze interne variabili e dotata di una finestra oltre a un piccolo velux che garantiscono luce naturale durante il giorno. Non sono presenti sfoghi esterni (balconi o terrazzi). La soluzione, della superficie contenuta, si presta a un utilizzo come magazzino, archivio o deposito, ideale per chi necessita di uno spazio accessorio nel pieno centro cittadino, a due passi dai principali servizi e dal mare. Nota importante: per motivi legati allo stato attuale dell'immobile, non è possibile pubblicare fotografie degli interni. L'immobile è stato adibito impropriamente ad uso abitativo, in maniera non conforme alla normativa vigente. Pertanto, la vendita avviene come locale C/2, con destinazione d'uso esclusivamente non abitativa. Ogni eventuale utilizzo diverso dovrà essere valutato e autorizzato secondo la normativa urbanistica e catastale vigente. Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma - Le [...]

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

