



Rif.: 61079504

€ 159.000

Bilocale in vendita

Loano, Via Aurelia

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 47 ca. |
| Locali: | 2 |
| Sottotipologia: | 2 locali |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 1 |
| Piano: | 1 |

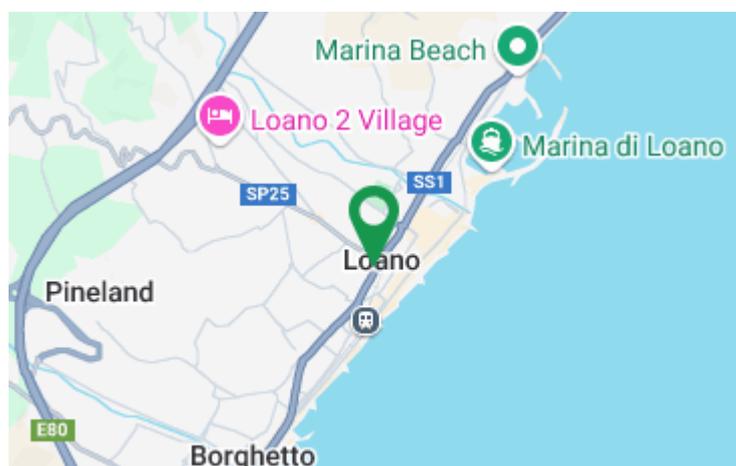


Classe energetica: **F**

LOANO - In posizione assolutamente strategica, nel cuore di Loano e a pochi passi dalle spiagge, proponiamo in vendita accogliente bilocale sito al primo piano di una palazzina dotata di ascensore. Una soluzione perfetta sia come residenza estiva che come opportunità a reddito.

L'immobile si apre sullo spazioso disimpegno che conduce alla zona giorno, adibita a sala da pranzo con angolo cottura; a seguire troviamo invece la camera da letto che può ospitare fino a quattro persone e per ultimo il bagno finestrato con vasca. A disposizione anche un ampio ripostiglio, ideale come dispensa o per ottimizzare lo spazio interno. L'appartamento è anche dotato di un ampio balcone vivibile, perfetto per pranzare fuori o semplicemente rilassarsi all'aperto. Nonostante infatti lo stabile si affacci sulla Via Aurelia, l'immobile gode di esposizione interna su traversa secondaria, ed è dotato di doppi infissi, di cui quelli esterni in alluminio che garantiscono un buon isolamento acustico. Il riscaldamento è autonomo a radiatori. Completa la soluzione una cantina di proprietà a pochi passi dal condominio. Soluzione interessante in posizione invidiabile: ideale per chi cerca pra [...]

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

