Affiliato: Loano Immobiliare Srl
Partita IVA: 01760510097
Corso Roma, 44 17025 Loano (SV)
Email: svhsc@tecnocasa.it - Tel.: 0198894327 - Cell.: 392.1316658

Rif.: 60993298

€ 1.060.000

Villa singola in vendita

Loano, Via Aurelia

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 193 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	3
Terrazzi:	2
Box:	1

Classe energetica: E

LOANO - Proponiamo in vendita una splendida villa indipendente situata in una posizione privilegiata, a pochi passi dal mare e comoda a tutti i principali servizi. Questa proprietà, perfetta per chi desidera coniugare comfort e tranquillità, si sviluppa su più livelli e offre ambienti ben distribuiti e curati nei minimi dettagli.Al piano terra si trova una luminosa zona giorno, composta da un ampio soggiorno con cucina a vista, ideale per accogliere familiari e amici in un'atmosfera calda e accogliente. Allo stesso livello è presente un bagno con box doccia ed uno studio. Salendo al primo piano si accede alla zona notte, dove trovano posto due camere da letto matrimoniali, entrambe servite da due terrazzi che regalano una piacevole vista sul contesto circostante. Completa il primo piano un secondo bagno con vasca.Il piano interrato, invece, ospita una spaziosa taverna, perfetta per essere adibita a sala hobby, area giochi o ambiente per cene in famiglia. Qui si trova anche un terzo bagno, oltre ad un box auto di generose dimensioni, che garantisce comodità e spazio per il parcheggio ed il deposito.Gli spazi esterni sono uno dei punti di forza della villa: un giardino privato [...]

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.