

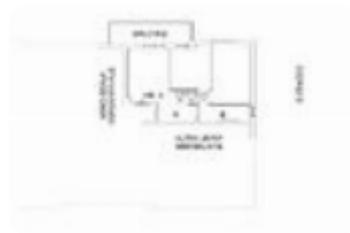
Rif.: 60965790

# € 219.000

## Trilocale in vendita

Loano, Via Dante Alighieri

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 135.53 kW h/m<sup>2</sup> anno

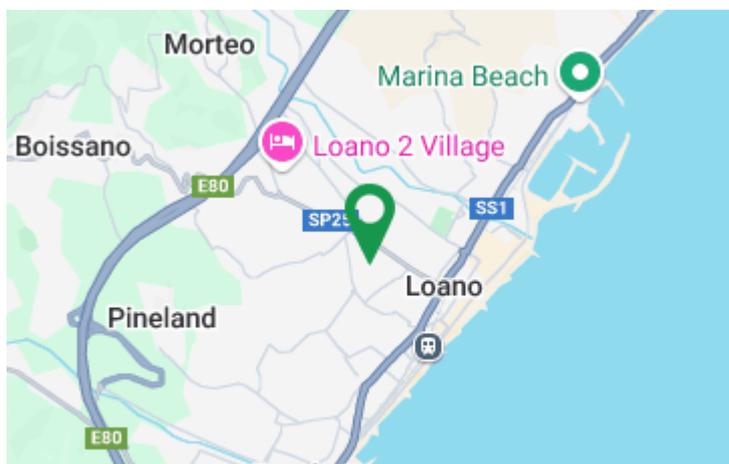
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

LOANO - Proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato nel 2020, ottimo anche per investimento, in zona molto servita ed a pochi minuti dal centro storico. La soluzione gode di una grande balconata dove è possibile mangiare fuori con una gradevole vista aperta sulle montagne. L'immobile, sito al primo piano, si compone della zona giorno vivibile con accesso allo sfogo esterno, angolo cottura, camera matrimoniale di generosa metratura e cameretta. Infine è presente il bagno con box doccia e finestra. Il riscaldamento è autonomo a radiatori, è anche presente la predisposizione per l'impianto di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

