



Rif.: 60941381

**€ 375.000**

**Trilocale in vendita**

Loano, Via Aurelia

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 86 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5



Classe energetica: **E**

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

LOANO - Proponiamo in vendita trilocale completamente ristrutturato a nuovo in zona centrale, a pochi passi dalle spiagge. La soluzione è al quinto piano con ascensore e si compone di una grandissima zona giorno con cucina a vista con impianto ad induzione e divano letto, a seguire troviamo la zona notte costituita da due camere da letto, una matrimoniale ed una con letto singolo e scrivania. L'immobile è aperto su due arie, presenta due balconi di cui uno con vista mare. Infine troviamo il bagno finestrato con box doccia, ripostiglio e zona lavanderia. Il trilocale è dotato di aria condizionata canalizzata e riscaldamento autonomo, ideale anche come prima casa grazie alla sua generosa metratura. Ogni agenzia ha un

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

