



Rif.: 60837355

€ 1.450.000

Ter. residenziale in vendita
 Pietra Ligure, Via Milano

Tipologia:	terreno
Superficie:	mq 50.000 ca.
Sottotipologia:	ter. residenziale
Posti auto:	10

Questo immobile è esente da classe energetica

PIETRA LIGURE - Lo Staff di Tecnocasa vi propone un esteso terreno agricolo e parzialmente edificabile a soli 100mt dal mare. È situato in una zona residenziale e molto tranquilla che rimane a cavallo dei comuni di Pietra Ligure e Loano con una vista sul mare mozzafiato e un paesaggio incontaminato ricco di vegetazione della macchia mediterranea. La superficie totale misura poco più di 50'000 mq, possibilità unica nel suo genere in un territorio come quello ligure, caratterizzato dalla forte presenza di terreni già edificati, in quanto unirebbe la vicinanza con il mare e le spiagge alla presenza di un'area verde di questa importanza. Il lotto del terreno si sviluppa circa 32'000 mq sul comune di Loano e 16'000 mq circa su quello di Pietra, disposti in fasce coltivabili, una pineta, uliveti e alberi da frutto già provvisto in parte di tubazioni e impianti per l'irrigazione. Si accede alla proprietà tramite un ingresso privato ed indipendente con possibilità di parcheggio ed è caratterizzato da un'esposizione solare che va da sud-est a nord-ovest, prendendo il sole per tutta la giornata. Sul terreno sono presenti diversi fabbricati e unità collabenti, una delle quali è stata a [...]



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

