Affiliato: Loano Immobiliare Srl
Partita IVA: 01760510097
Corso Roma, 44 17025 Loano (SV)
Email: svhsc@tecnocasa.it - Tel.: 0198894327 - Cell.: 392.1316658

Rif.: 60742855

€ 495.000

5 locali in vendita

Loano, Via Antonio Fogazzaro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 138 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 900
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	2

Classe energetica: E

EP globale non rinnovabile: 146.52 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

LOANO - Lo Staff di Tecnocasa propone in vendita caratteristico cinque locali molto vicino al mare ma sito in una zona tranquilla, a pochi passi dai servizi principali. Situato in uno stabile signorile e storico costruito nel 1927, con pavimentazione genovese e bellissimi affreschi sul soffitto ripristinati da una ditta specializzata nel restauro, che rendono unico nel suo genere l'appartamento. L'immobile si trova al secondo piano, dispone di una generosa metratura ed è stato totalmente ristrutturato nel 2008. Si percepisce subito l'attenzione ai dettagli, come le rifiniture dei serramenti con doppi vetri a taglio termico in finto legno bianco antichizzate, le porte di colore bianco opaco con maniglie in ottone lucido verniciato a specchio grazie al quale si evita l'opacizzazione e l'annerimento. Ultima, ma non per importanza, la filodiffusione presente in ogni locale.L'alloggio gode di una grande entrata che collega subito alle due spaziose sale: il soggiorno principale con zona relax dotato di sfogo esterno, ed il secondo con grandi finestre

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.