Affiliato: Studio Albisola Sas
Partita IVA: 01796570099
P.zza Dante Alighieri, 10 17011 Albisola Superiore (SV)
Email: svhnb@tecnocasa.it - Tel.: 3314178929

Rif.: 61284327

€ 115.000

Monolocale in vendita

Albissola Marina, Via Stefano Grosso - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 23 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monolocale
Spese Annue:	€ 300
Bagni:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

Nel suggestivo centro storico di Albissola Marina, tra i caratteristici vicoli e l'atmosfera autentica del borgo ligure, proponiamo in vendita un luminoso monolocale, ideale per chi desidera realizzare un piccolo rifugio al mare o è alla ricerca di un'interessante opportunità di investimento.L'immobile si trova al primo piano di una palazzina senza ascensore, raggiungibile attraverso una comoda scala con gradini regolari, a differenza delle tipiche scalinate strette e ripide che spesso caratterizzano gli edifici del centro storico.La soluzione gode di una buona luminosità naturale. L'immobile non dispone attualmente di un impianto di riscaldamento. Completa la soluzione, un bagno privo di finestra.L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo così la possibilità di ripensare e valorizzare gli spazi secondo i propri gusti e le proprie esigenze, trasformandolo in un ambiente accogliente e funzionale.Il vero punto di forza è senza dubbio la posizione: vivere nel cuore di Albissola Marina significa avere a portata di mano il mare, le caratteristiche botteghe, i ristoranti e i principali servizi, immergendosi

Mappa

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.