



Rif.: 61208825

↓ € 280.000

€ 290.000 (-4%)

Trilocale in vendita

Albissola Marina, Viale Liguria

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 71 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 800
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

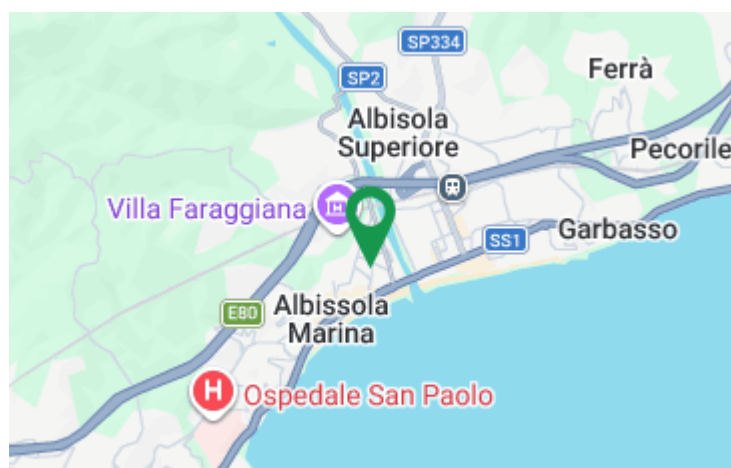
Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 0.00 kW h/m² anno

VIALE LIGURIA - ALBISSOLA MARINA (SV) Nel cuore di Albissola Marina, a pochi passi dalle incantevoli spiagge, è disponibile un trilocale di 71 mq, ideale per chi cerca comfort e praticità. Situato in un edificio civile del 1960, l'appartamento è stato recentemente ristrutturato e arredato con cura. La disposizione interna offre una camera matrimoniale e una singola, perfette per una famiglia o per chi desidera uno spazio aggiuntivo per ospiti o studio. I due bagni, moderni e funzionali, garantiscono comodità e privacy. Un balcone vivibile completa la proprietà, offrendo uno spazio esterno dove rilassarsi e godere del clima mite della zona. Gli infissi con in pvc a vetro triplo e sono presenti condizionatori con sistema trial per rinfrescare o riscaldare ogni zona di casa. La posizione strategica consente di raggiungere facilmente le spiagge e i principali servizi del comune, rendendo questa soluzione abitativa un'opportunità interessante per chi desidera vivere vicino al mare senza rinunciare alle comodità urbane.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

