



Rif.: 61169771

**€ 319.000**
**Quadrilocale in vendita**

Varazze, Via Michelangelo Corosu

**Tipologia:** appartamenti

**Superficie:** mq 80 ca.

**Locali:** 4

**Sottotipologia:** 4 locali

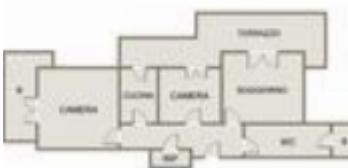
**Spese Annuie:** € 1.100

**Bagni:** 1

**Terrazzi:** 1

**Balconi:** 2

**Box:** 1

**Piano:** 3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 139.66 kW h/m² anno

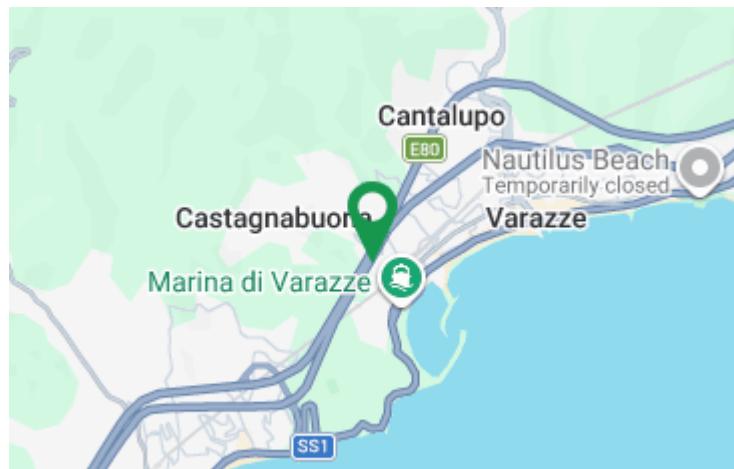
**EP globale rinnovabile:** 139.66 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA MICHELANGELO COROSU - VARAZZE (SV) In zona tranquilla , comoda a mezzi e servizi ed a circa 450 mt dal mare .Proponiamo in vendita ampio quattro locali , posto al terzo ed ultimo piano con ascensore , sito in una palazzina in buone condizioni manutentive.L'appartamento è composto da un ingresso, cucinotto abitabile e soggiorno entrambe con accesso a primo ampio balcone vivibile , una camera da letto matrimoniale con uscita sul secondo balcone vivibile , una seconda camera da letto , un bagno finestrato con terzo balcone ed un ripostiglio.Il riscaldamento è centralizzato , questo alloggio si è staccato dal condominio diventando attualmente semi autonomo e ad oggi è presente un impianto a pompe di calore

## Mappa


**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

