



Rif.: 61100704

**€ 129.000**

**Porzione di bifamiliare in vendita**

**Stella, Via Zandrina**

|                        |                         |
|------------------------|-------------------------|
| <b>Tipologia:</b>      | ville                   |
| <b>Superficie:</b>     | mq 110 ca.              |
| <b>Locali:</b>         | 4                       |
| <b>Sottotipologia:</b> | porzione di bifamiliare |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 0                     |
| <b>Bagni:</b>          | 1                       |
| <b>Box:</b>            | 1                       |
| <b>Posti auto:</b>     | 2                       |
| <b>Piano:</b>          | 2                       |



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

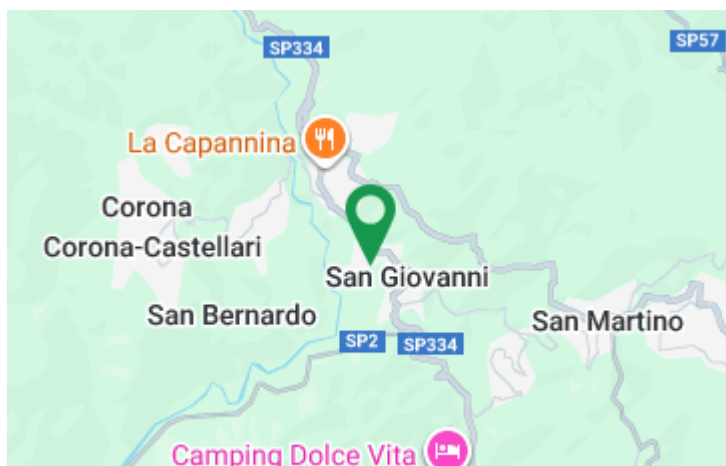
**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA ZANDRINA - STELLA SANTA GIUSTINA (SV) In zona tranquilla, immersa nel verde, a circa 11 Km dal centro di Albisola e dalle spiagge. Proponiamo in vendita, porzione di casa bifamiliare di 5 locali con ingresso indipendente. L'immobile, si sviluppa su due livelli ed è così composto: - PT: ingresso, cucina abitabile, soggiorno, bagno ed una prima camera matrimoniale; - P1: soggiorno e camera matrimoniale; Il riscaldamento è autonomo, con stufa a legna e non sono presenti spese di gestione. Completano la proprietà un'ampia cantina, un box e circa 1700 mq di

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

