



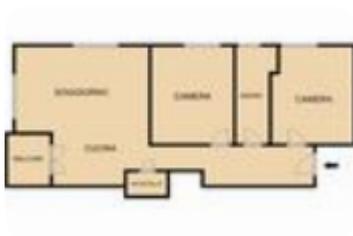
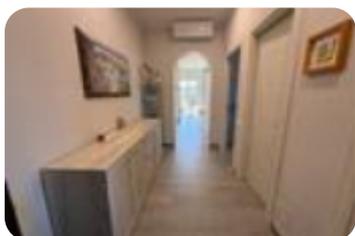
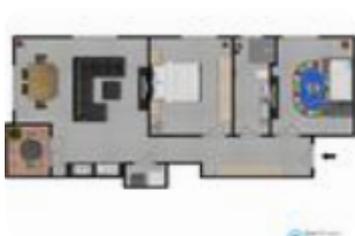
Rif.: 61051961

€ 285.000

## Trilocale in vendita

Albisola Superiore, Via Sisto IV - Albisola Capo

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.700
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4



Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 232.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

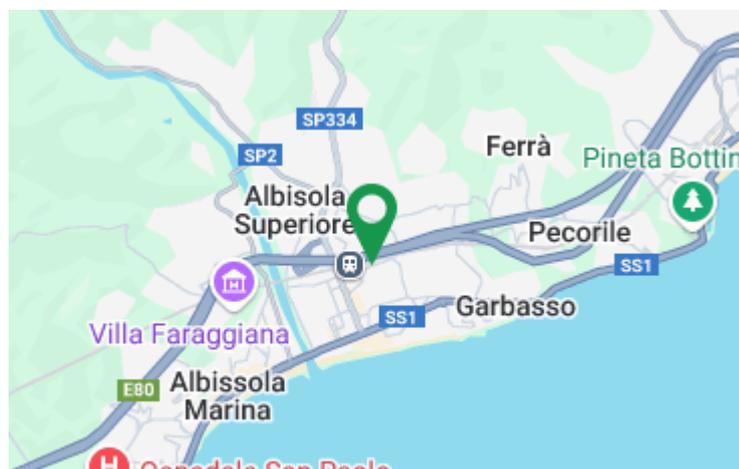
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA SISTO IV - ALBISOLA CAPO (SV) Nel cuore di Albisola Capo, nel comune di Albisola Superiore, proponiamo in vendita un appartamento che unisce comfort e praticità. Situato all'ultimo piano di un edificio dotato di ascensore, l'immobile offre una vista aperta che regala una sensazione di libertà e spazio. L'appartamento è stato recentemente ristrutturato ed arredato con cura, garantendo un ambiente accogliente e moderno. La zona giorno è particolarmente ampia e luminosa, grazie ai tre punti luce che la caratterizzano, rendendola perfetta per momenti di relax e convivialità. La doppia esposizione assicura un'ottima ventilazione naturale, mentre il balcone offre uno spazio esterno ideale per godere delle belle giornate, presenti due camere da letto, un bagno finestrato ed un ampio ripostiglio. Impianto di allarme controllato da telefono. Completa la proprietà una cantina, utile per

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

