



Rif.: 60991289

€ 195.000

Bilocale in vendita

Albissola Marina, Via stefano grosso - Centro Storico

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 45 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 400
Bagni:	1
Piano:	2



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 203.28 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

VIA STEFANO GROSSO - MARINA (SV) Zona centro storico , comoda a mezzi e servizi ed a pochi passi dalle spiagge.Proponiamo bilocale ristrutturato a nuovo nel 2024, posto al secondo piano di una palazzina storica.L'immobile è composto da soggiorno, angolo cottura, bagno e camera da letto matrimoniale e viene venduto totalmente arredato e pronto all'uso.

L'esposizione a sud rende l'immobile luminoso ed arieggiato e vanta una posizione strategica. Grazie ai suoi 6 posti letto diventa ideale come seconda casa e come investimento. Il riscaldamento è autonomo ed elettrico con un doppio split caldo / freddo e piano cottura a induzione

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

