



Rif.: 60916973

€ 330.000

Villa singola in vendita

Pontinvrea, Via Don Spertino

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	9
Sottotipologia:	villa singola
Spese Annuie:	€ 0
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Balconi:	1
Box:	1
Posti auto:	2
Piano:	2



Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 24.29 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 24.29 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Don Spertino - Pontinvrea (SV) In zona tranquilla , immersa nel verde e con vista aperta .Proponiamo villa indipendente su tre piani in ottime condizioni , con ampio spazio esterno carrabile .L'immobile si sviluppa su tre livelli , ed è così composto :PT: autorimessa di circa 25 mq con accesso diretto all'abitazione, all'interno della quale si trova il locale lavanderia, caldaia ed accumulatore di energia elettrica; 1P: ingresso, cucina abitabile e soggiorno con uscita sul balcone, due camere da letto matrimoniali e bagno finestrato ;2P: ingresso, angolo cottura con tinello, tre camere da letto, bagno finestrato ed ampio ripostiglio nel sottoscala; Grazie alla sua ottima esposizione la

Mapa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

