

Rif.: 61242174

**€ 149.000**

**Trilocale in vendita**

**Savona, Via Torquato Tasso**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 85 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 130.29 kW h/m<sup>2</sup> anno

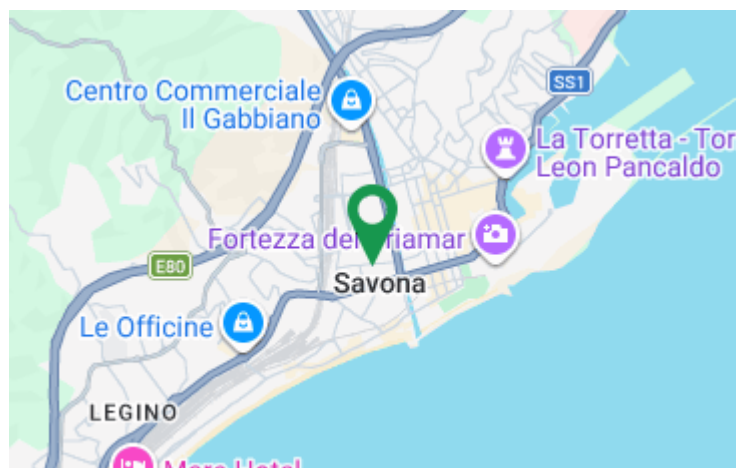
**EP globale rinnovabile:** 1.91 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Luminoso e ampio trilocale con la metratura di un quadrilocale. In zona comoda e ben servita, proponiamo in vendita un soleggiato trilocale in buono stato interno, situato in stabile servito da ascensore e ideale per chi cerca ambienti generosi, funzionali e ben distribuiti. L'ingresso si apre su un corridoio che accompagna in modo ordinato ai vari ambienti della casa. Subito a destra troviamo un'ampia camera matrimoniale, luminosa e facilmente arredabile; accanto si sviluppa la seconda camera matrimoniale, di dimensioni simili, perfetta come stanza per figli, camera ospiti o studio. In fondo al corridoio si accede alla zona giorno, composta da soggiorno e cucinino: un ambiente pratico e ben organizzato, ideale per vivere la quotidianità con comfort. La distribuzione interna è completata da uno spazioso bagno finestrato, dotato di doccia. L'appartamento si presenta in buone condizioni ed è dotato di riscaldamento autonomo, infissi in PVC e porte interne recentemente sostituite, caratteristiche che contribuiscono al comfort abitativo e a una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

