



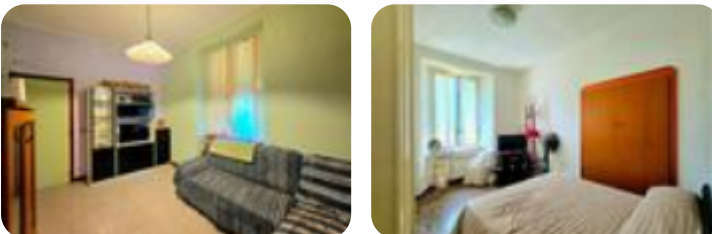
Rif.: 61233801

€ 115.000

Trilocale in vendita

Savona, Corso Agostino Ricci - Oltreletimbro

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 55 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 500
Bagni:	1
Piano:	1

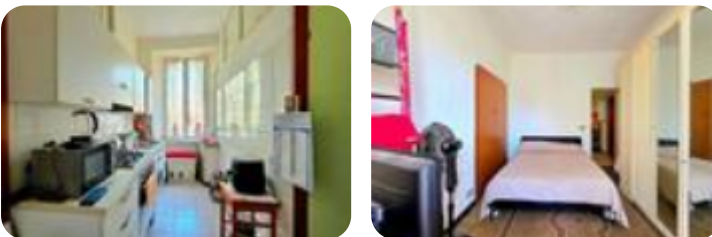


Classe energetica: **F**

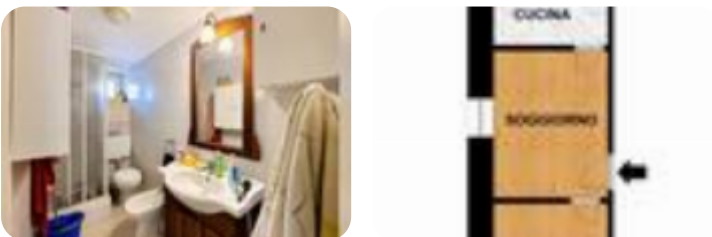
EP globale non rinnovabile: 118.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️



Accogliente trilocale in zona comoda e ben servita In una posizione strategica, vicina a tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un accogliente trilocale, ideale come prima casa, appoggio al mare o investimento.L'ingresso si apre direttamente sulla zona giorno, un ambiente luminoso e accogliente. Sulla destra troviamo una spaziosa camera matrimoniale, caratterizzata da generose dimensioni e da un'ottima esposizione naturale, perfetta per garantire comfort e tranquillità.Sul lato sinistro si sviluppa la cucina abitabile, pratica e funzionale, con spazio sufficiente per un tavolo da pranzo e per vivere appieno la quotidianità domestica. Dalla cucina si accede direttamente al bagno finestrato con doccia. Completa la proprietà una comoda cantina, ideale come spazio di deposito.L'immobile è dotato di infissi in alluminio con doppio vetro, che assicurano un buon isolamento termico e acustico, contribuendo al benessere abitativo durante tutto l'anno. Il riscaldamento autonomo consente inoltre una gestione indipendente dei consumi e un maggiore controllo delle spese.Uno dei principali punti



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

