



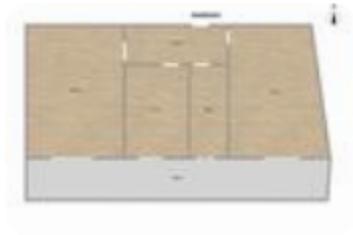
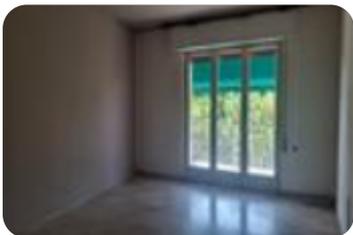
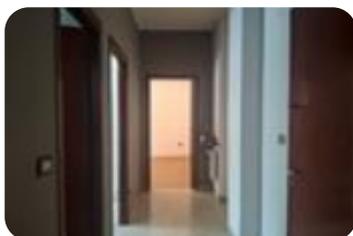
Rif.: 61101978

€ 169.000

Trilocale in vendita

Savona, Corso Tardy e Benech - Santa Rita

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 68 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 1.400
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	2



Classe energetica: G

EP globale non rinnovabile: 193.31 kW h/m² anno

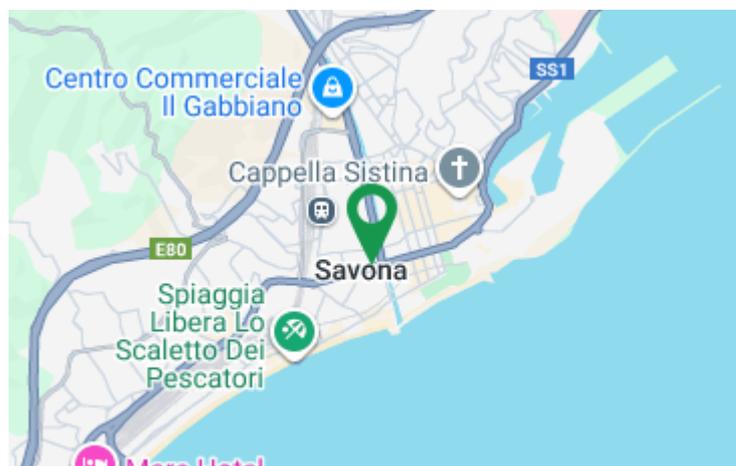
EP globale rinnovabile: 34.44 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

L'appartamento si trova al secondo piano di un palazzo servito da ascensore, situato in Corso Tardy e Benech, una delle zone più strategiche e ben collegate della città, a breve distanza dalle spiagge e comoda a tutti i principali servizi. L'alloggio si apre su un corridoio centrale che distribuisce in modo funzionale tutti gli ambienti della casa. La composizione interna prevede una camera da letto, un soggiorno, una cucina abitabile e un bagno finestrato. Il vero valore aggiunto dell'immobile è l'ampio balcone vivibile, accessibile sia dalle camere che dalla cucina, ideale per momenti di relax all'aperto o per pranzi e cene durante la bella stagione. L'appartamento si presenta da ristrutturare, offrendo così l'opportunità di personalizzare gli spazi secondo i propri gusti ed esigenze. Il riscaldamento è centralizzato con termovalvole. A completare la proprietà è presente una comoda soffitta, per chi volesse acquistare un immobile con un'ulteriore opportunità.

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

