



Rif.: 61079237

↓ € 108.000

€ 118.000 (-9%)

Quadrilocale in vendita

Savona, Via Giuseppe Barbiani - Rocca Di Legino

| | |
|------------------------|--------------|
| Tipologia: | appartamenti |
| Superficie: | mq 72 ca. |
| Locali: | 4 |
| Sottotipologia: | 4 locali |
| Spese Annuie: | € 700 |
| Bagni: | 1 |
| Balconi: | 2 |
| Piano: | 2 |

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 69.86 kW h/m² anno

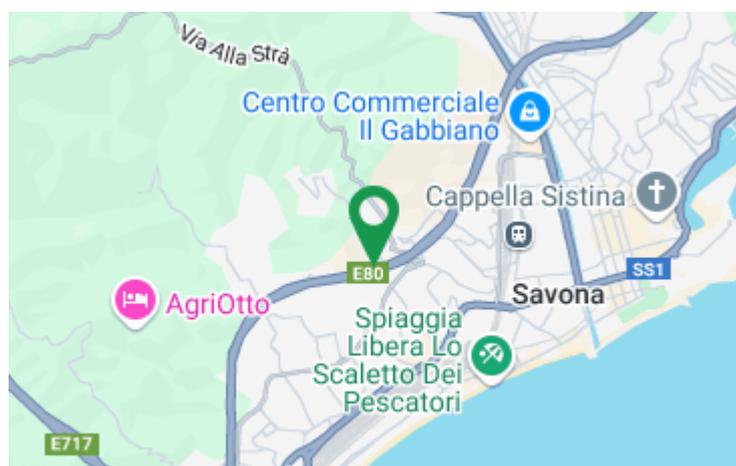
EP globale rinnovabile: 2.18 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Situato in via Barbiani, zona Rocca di Legino, l'appartamento si trova al secondo piano di una palazzina di tre piani, in un contesto residenziale, ma strategico, ideale per famiglie, studenti o per chi desidera fare un investimento a lungo termine. L'alloggio si apre su un disimpegno centrale che collega armoniosamente tutti gli ambienti della casa. La zona giorno è composta da un'accogliente sala e da una cucina abitabile con accesso diretto a una pratica veranda, perfetta da adibire a dispensa o lavanderia. La zona notte offre due camere da letto: una spaziosa matrimoniale con accesso sul balcone e una seconda camera singola, ideale come stanza per un figlio, studio o ospiti. Il bagno, finestrato, è dotato di doccia. Completa l'appartamento un pratico ripostiglio,

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

