



Rif.: 61197119

€ 129.000

Quadrilocale in vendita

Savona, Via Nino Oxilia - Villapiana

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 91 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	4 locali
Spese Annuie:	€ 600
Bagni:	1
Balconi:	2
Piano:	1



Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Villapiana è una delle zone meglio servite della città. Le frequenti linee autobus collegano il quartiere, fornito di tutti i negozi e scuole di ogni ordine e grado, al centro cittadino raggiungibile anche con una breve passeggiata in piano. Sono presenti diverse aree verdi e giardini. L'immobile si trova al primo piano di uno stabile in buono stato di manutenzione. Un caratteristico ingresso alla genovese disimpegna tutti gli ambienti, le due camere matrimoniali sono spaziose, il soggiorno è luminoso con accesso al balcone affacciato sulla via, la cucina è abitabile con uscita sul secondo balcone, il bagno finestrato è dotato di vasca ed è presente un pratico rispostiglio. La disposizione interna consente diverse soluzioni di riorganizzazione degli ambienti, rendendo l'immobile adatto alle molteplici e moderne esigenze abitative. Il riscaldamento autonomo garantisce comfort durante tutto l'anno e una gestione più efficiente dei consumi. L'appartamento rappresenta una soluzione interessante sia come abitazione principale sia come investimento, grazie alle sue potenzialità e alla versatilità degli

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

