



Rif.: 61183691

€ 350.000

Casa semindipendente in vendita

Celle Ligure, Via Gameraigna - Sanda

Tipologia:	rustici / cascine / case
Superficie:	mq 100 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	casa semindipendente
Spese Annuie:	€ 1
Bagni:	2
Terrazzi:	1
Box:	1
Posti auto:	1
Piano:	1



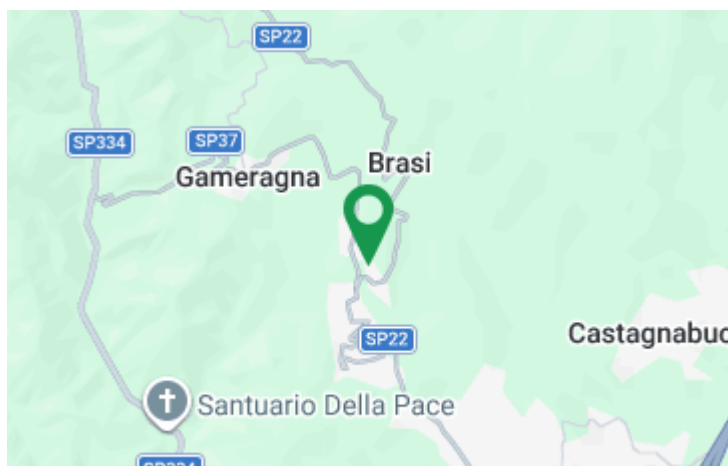
Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Nel verde e nella quiete di Sanda, frazione di Celle Ligure, proponiamo in vendita una graziosa casa semindipendente di 100 mq, ideale per chi cerca vista aperta, tranquillità e la comodità del mare a pochi minuti. Costruita nel 1993, l'abitazione si sviluppa su più livelli con ambienti luminosi e ben organizzati. Al piano terra si trova un piacevole giardino privato, perfetto per il relax all'aria aperta; al piano primo si accede all'accogliente zona giorno con sala e cucina, ideali per la convivialità. Dalla zona giorno si accede direttamente alla spaziosa terrazza, dalla quale si gode una splendida vista sulle colline circostanti. La zona notte ospita due camere da letto, di cui una matrimoniale e una singola, oltre a un bagno finestrato con doccia. Al piano superiore una ampia mansarda e un secondo bagno finestrato con vasca completano gli interni. Il riscaldamento autonomo e gli infissi in PVC con doppio vetro garantiscono comfort in ogni stagione e un buon risparmio.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

