



Rif.: 61174734

€ 195.000

5 locali in vendita

Savona, Via Montenotte

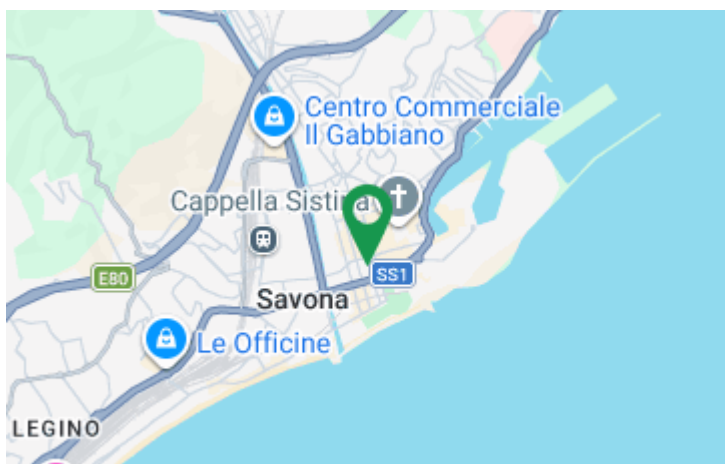
Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 95 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annue:	€ 450
Bagni:	1
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: G

Nel centro di Savona, a pochi passi dalla Fortezza del Priamar e a soli 5 minuti dal Prolungamento e dagli stabilimenti balneari, è disponibile un appartamento situato al primo piano di un palazzo dei primi '900 servito da ascensore. L'ingresso, ampio e ben proporzionato, rappresenta uno spazio versatile che può essere valorizzato come zona giorno. Da qui si accede alle tre camere matrimoniali, due affacciate su via Montenotte e una con esposizione sul cortile interno. Un comodo disimpegno conduce alla cucina con veranda lato cortile e al bagno. L'immobile si presenta in buono stato di manutenzione, offre ottime potenzialità di personalizzazione, valorizzando al meglio gli spazi generosi e la luminosità degli ambienti. Il riscaldamento autonomo e gli infissi in doppio vetro assicurano comfort abitativo ed efficienza energetica. La posizione centrale e ricercata consente di vivere appieno la città, con servizi, negozi, collegamenti e mare raggiungibili a piedi, rendendo questa soluzione ideale sia come abitazione principale sia come investimento di valore.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

